Старому зданию новая жизнь

На электронных торгах, организованных комитетом «Гомельоблимущество» 8 августа 2023 года, продано здание в Светлогорском районе.

Поиск нового собственника зданию детского сада с погребом, расположенному в агрогородке Хутор Светлогорского района, продолжался несколько лет, и начальная цена имущества составила 2 базовые величины, или 74 рубля.

Единственный участник, подавший заявление на участие в торгах, приобрел лот по начальной цене, увеличенной на 5 процентов. Нельзя не согласиться, что для капитального строения, общей площадью более 760 кв. м., это невероятно приятная цена.

В соответствии с условиями использования земельного участка, на котором расположено здание, новый собственник помимо его целевого назначения, может провести реконструкцию капитального строения и на его базе создать объект жилого назначения, общежития, спальных корпусов школ-интернатов, детских домов, домов престарелых и инвалидов, оптовой торговли, материально-технического снабжения и сбыта продукции, розничной торговли, гостиниц, мотелей, кемпингов, здравоохранения и предоставления социальных услуг, административно-хозяйственного, коммунального хозяйства, культурно-просветительного и зрелищного, физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения, бытового обслуживания населения, а также использовать приобретенное имущество для ведения личного подсобного хозяйства.

Еще более 20 объектов недвижимого имущества ждут своего покупателя на электронных торгах, которые будут проходить 15, 17, 22 и 31 августа, а также 5 сентября.

Среди предложенного к продаже имущества есть объекты, выставляемые на торги впервые:

здание школы общей площадью 2229,3 кв. м, расположенное в деревне Октябрево Кормянского района. В состав продаваемого имущества также входят: погреб, сарай, уборная, подвал, сети водоснабжения и теплоснабжения, кроме того на объекте имеются ограждения, ворота и калитка. Начальная цена имущества составляет 415 тысяч рублей;

здание отделения связи площадью 194,1 кв. м, с сараем, ограждением, калиткой, воротами, расположенное в агрогородке Моисеевка Мозырского района, начальная цена – 20 тысяч рублей;

здание дома грузчиков с холодной пристройкой, общей площадью 163 кв. м, находится в городе Светлогорске по переулку Авиационному, а начальная цена составляет 70 200 рублей;

ремонтно-механические мастерские общей площадью 531 кв. м, расположенные в самом городе Гомеле по проезду Энергостроителей, с начальной ценой 92 тысячи рублей;

два ангара, общей площадью 175 кв. м, расположенные в Житковичском районе, оценочной стоимостью пять с половиной тысяч рублей;

комплекс зданий, состоящий из шести капитальных строений, общей площадью 1000 кв. м, расположенный в городе Василевичи Речицкого района по улице Козлова В.И., в состав лота также входят два котла и теплосчетчик, а начальная цена имущества составляет 203 тысячи рублей.

С подробным перечнем предлагаемых к продаже зданий можно ознакомиться на сайте комитета «Гомельоблимущество» в разделе «Недвижимое имущество».

Наш адрес: г. Гомель, проспект Ленина, 3 (4 этаж, каб. 412).

По вопросам участия в торгах можно обращаться по телефонам комитета «Гомельоблимущество»: (+375 232) 50-66-43, 50-69-49, и по телефонам биржи: (+375 17) 309-37-44, (+375 17) 309-32-49.