Извещение
о проведении открытого конкурса по предоставлению поверхностных водных объектов в аренду для рыбоводства

Лельчицкий районный исполнительный комитет (далее – райисполком) доводит до сведения заинтересованных юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, о проведении открытого конкурса по предоставлению поверхностных водных объектов в аренду для рыбоводства, расположенных на территории Лельчицкого района, Гомельской области (далее – конкурс), в том числе: **пруд №1 площадью 13,3 гектара** (далее – га), **расположенный 0,2 км восточнее д. Усов** (далее пруд № 1).

Размер годовой арендной платы за пруд №1 в 2025 году составляет 1117,20 рублей (одна тысяча сто семнадцать рублей двадцать копеек). В дальнейшем размер арендной платы ежегодно уточняется на основе индекса роста потребительских цен по отношению к декабрю предыдущего года. Срок заключения договора аренды: 5 лет.

Условия проведения конкурса – лучшие предложения по эффективности использования поверхностных водных объектов, изложенные в обосновании необходимости приобретения и намерений по дальнейшему их использованию. Торги проводятся в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 15 октября 2015 г. № 861 «Об утверждении Положения о порядке проведения торгов по предоставлению поверхностных водных объектов в аренду для рыбоводства».

Конкурс состоится **5 января 2026 года в 15-00 часов**, по адресу Гомельская обл., Лельчицкий р-он, г.п. Лельчицы, ул. Советская,42, кабинет № 110. Организатор конкурса – Лельчицкий райисполком. Для участия в конкурсе заинтересованным необходимо предоставить документы: заявление о предоставлении в аренду поверхностного водного объекта, в котором указываются сведения о поверхностном водном объекте, который заявитель желает получить в аренду. К заявлению прилагаются: копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, паспорт гражданина или иной документ, удостоверяющий личность, карта-схема поверхностного водного объекта с нанесенными границами, и (или) копия плана местоположения поверхностного водного объекта, план мероприятий по использованию поверхностного водного объекта для рыбоводства, разработанный на срок не менее пяти лет, предложения в письменной форме о выполнении условий торгов, запечатанные в отдельном конверте. При этом данные предложения являются окончательными и не могут уточняться в ходе торгов; копия платежного поручения, квитанции или

иного документа, подтверждающего внесение задатка; доверенность представителя участника торгов и копия документа, подтверждающего его личность, в случае, если заявление подписывается не участником торгов.

Размер задатка составляет 20 процентов от суммы ежегодной арендной платы по объекту, который заявитель желает получить в аренду. Сумма задатка, не позднее 24 декабря 2025 года, перечисляется на внебюджетный счет райисполкома BY89 AKBB 3641 4210 0003 5300 0000, в ЦБУ №315 ОАО «АСБ «Беларусбанк», УНП 400032854, BIC AKBBBY2X, назначение платежа «плата за право заключения договора аренды поверхностных водных объектов». Участникам, не победившим в конкурсе, задаток возвращается в течении 5 рабочих дней после проведения конкурса.

Возмещение затрат райисполкому на организацию и проведение торгов, осуществляется участником торгов, выигравшим торги. Размер такого возмещения не должен превышать суммы фактических затрат на организацию и проведение торгов, разработку документации, необходимой для их проведения. Информация о затратах, порядке и сроках из возмещения в обязательном порядке доводится до сведения участников торгов до начала их проведения по объекту, выставляемому на торги.

Споры о порядке проведения торгов разрешаются комиссией.

Адрес и номер телефона члена комиссии: Гомельская обл., Лельчицкий р-н., г. п. Лельчицы, ул. Советская, 42, кабинет 110, тел (802356)22961. Документы для участия в конкурсе принимаются по рабочим дням с 8-30 до 17-30 часов (обед с 13-00 до 14-00), последний день приема документов 24 декабря 2025 года. Извещение размещено также в газете «Звязда» от 5 декабря 2025 года.