1. Преференциальные режимы Республики Беларусь *(основные компоненты)*

01

Парк высоких технологий

отсутствие корпоративных налогов

Декрет Президента № 12 от 22.09.2005

02

Индустриальный парк «Великий камень»

освобождение от налога на прибыль на 10 лет

Указ Президента № 166 от 12.05.2017

03

СЭЗ

0% налог на прибыль с экспортируемых товаров

Закон о СЭЗ № 213-З от 07.12.1998

04

Малые Города

0% налог на прибыль, налог на имущество в течение 7 лет

Декрет Президента №6 от 07.05.2012

05

ОЭЗ Бремино-Орша

0% налог на прибыль на 9 лет, налог на недвижимость

Указ Президента 21.03.2019 № 106

06

Инвестдоговор, СИД Преференциальные инвестпроекты

дополнительная поддержка инвестиционных проектов

Закон об инвестициях от 12.07.2013 № 53-З (в ред. от 08.01.2024 № 350-З)

07

Юго-восточный регион Могилёвской области

бюджетные трансферты на возмещение части затрат по инвестпроектам, до 2025 г.

Указы Президента №235 от 08.06.2015, № 177 от 28.05.2020

2. Закон Республики Беларусь от 12.07.2013 № 53-З «Об инвестициях» изм. Законом Республики Беларусь от 8 января 2024 г. № 350-З

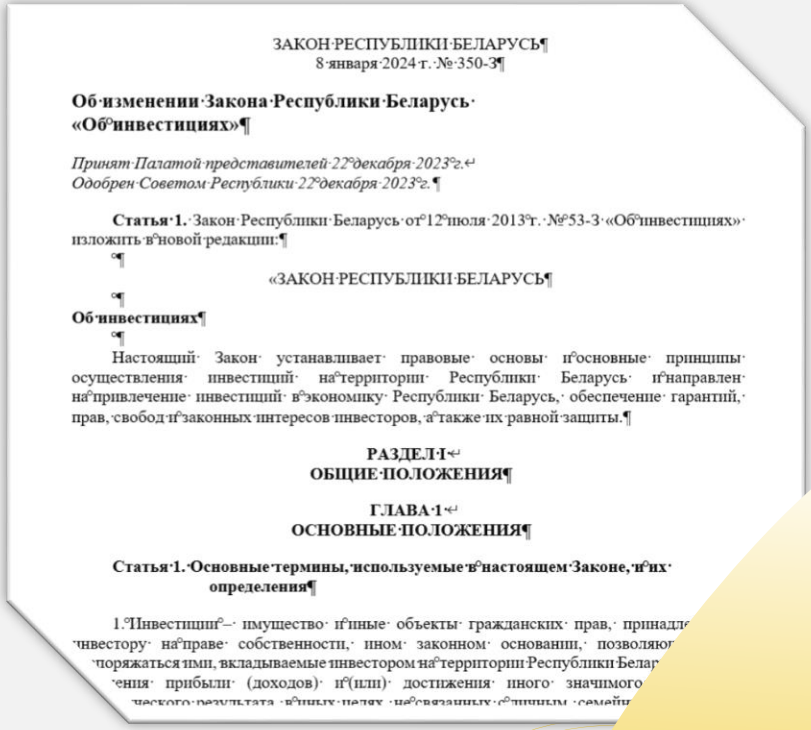
Основные изменения вступили в силу 11 июля 2024 г.

Общая часть:

- ✓ гарантии и права инвесторов
- ✓ способы осуществления инвестиций (статья 4)
- ✓ принципы осуществления инвестиций (статья 5)
- ✓ приоритетные виды деятельности осуществления инвестиций
- ✓ ограничения при осуществлении инвестиций (статья 7) и др.

Специальная часть:

- ✓ Механизмы стимулирования – инвестдоговоры, СИДы, преференциальные инвестпроекты, бюджетные трансферты, льготы и преференции



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
8 января 2024 г. № 350-З

Об изменении Закона Республики Беларусь «Об инвестициях»

Принят Палатой представителей 22 декабря 2023 г.
Одобрен Советом Республики 22 декабря 2023 г.

Статья 1. Закон Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 53-З «Об инвестициях» изложить в новой редакции:

«ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

Об инвестициях

Настоящий Закон устанавливает правовые основы и основные принципы осуществления инвестиций на территории Республики Беларусь и направлен на привлечение инвестиций в экономику Республики Беларусь, обеспечение гарантий, прав, свобод и законных интересов инвесторов, а также их равной защиты.

РАЗДЕЛ I
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ГЛАВА 1
ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Основные термины, используемые в настоящем Законе, и их определения

1. "Инвестиции" – имущество и иные объекты гражданских прав, принадле
инвестору на праве собственности, ином законном основании, позволяю
поряжаться ими, вкладываемые инвестором на территории Республики Бела
ения прибыли (доходов) и (или) достижения иного значимого
ческого результата в иных целях, не связанных с личным семейн

3. Актуальное нормативно-правовое регулирование

- ✓ **Постановление Совета Министров** Республики Беларусь от 4 сентября 2024 г. **№ 650** «О мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 8 января 2024 г. № 350-З «Об изменении Закона Республики Беларусь «Об инвестициях»
- ✓ **Постановление Совета Министров** Республики Беларусь от 13 июня 2024 г. **№ 417** «О приоритетных видах деятельности для осуществления инвестиций»
- ✓ **Постановление Совета Министров** Республики Беларусь от 26 мая 2014 г. **№ 506** «О бизнес-планах инвестиционных проектов»
- ✓ **Постановление Совета Министров** Республики Беларусь от 28 февраля 2024 г. **№ 131** «О мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 31 июля 2023 г. № 241» (Положение о порядке осуществления финансово-экономической оценки, определения структуры финансирования, мониторинга и сопровождения реализации инвестиционных проектов)
- ✓ **Постановление Совета Министров** Республики Беларусь от 19 июля 2016 г. **№ 563** «О реализации инвестиционных проектов в рамках отдельных инвестиционных договоров» (инвестдоговоры, заключенные по 10 июля 2024 г.)
- ✓ **Постановление Министерства экономики** Республики Беларусь от 31 августа 2005 г. **№ 158** «Об утверждении Правил по разработке бизнес-планов инвестиционных проектов»

4. Приоритетные виды деятельности (секторы экономики) для осуществления инвестиций

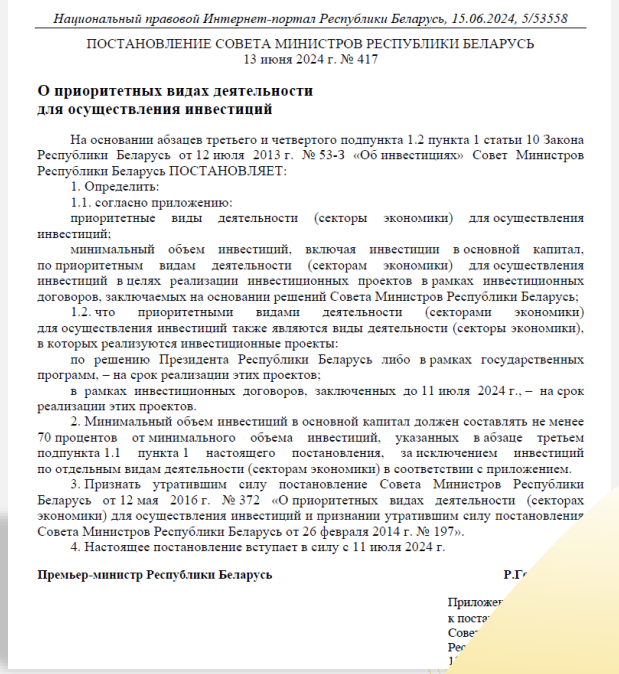
постановление Совета Министров Республики Беларусь от 13 июня 2024 г. № 417

Когда пригодится:

- ✓ заключение инвестиционного договора, в том числе специального инвестиционного договора
- ✓ реализация преференциального инвестиционного проекта (с учетом решений облисполкомов)
- ✓ получение бюджетного трансферта
- ✓ льготы по таможенным платежам при ввозе технологического оборудования, комплектующих и запасных части к нему, сырья и материалов (вне рамок указанных выше механизмов)

Что предусматривает:

- ✓ Перечень видов деятельности и секторов экономики, определенных государством в качестве приоритетных для осуществления инвестиций;
- ✓ Минимальные объемы инвестиций (в млн. базовых величин), необходимые для заключения инвестиционного договора



Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 15.06.2024, 5/53558

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ
13 июня 2024 г. № 417

О приоритетных видах деятельности для осуществления инвестиций

На основании абзацев третьего и четвертого подпункта 1.2 пункта 1 статьи 10 Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 53-З «Об инвестициях» Совет Министров Республики Беларусь ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить:

1.1. согласно приложению:

приоритетные виды деятельности (секторы экономики) для осуществления инвестиций;

минимальный объем инвестиций, включая инвестиции в основной капитал, по приоритетным видам деятельности (секторам экономики) для осуществления инвестиций в целях реализации инвестиционных проектов в рамках инвестиционных договоров, заключаемых на основании решений Совета Министров Республики Беларусь;

1.2. что приоритетными видами деятельности (секторами экономики) для осуществления инвестиций также являются виды деятельности (секторы экономики), в которых реализуются инвестиционные проекты:

по решению Президента Республики Беларусь либо в рамках государственных программ, – на срок реализации этих проектов;

в рамках инвестиционных договоров, заключенных до 11 июля 2024 г., – на срок реализации этих проектов.

2. Минимальный объем инвестиций в основной капитал должен составлять не менее 70 процентов от минимального объема инвестиций, указанных в абзаце третьем подпункта 1.1 пункта 1 настоящего постановления, за исключением инвестиций по отдельным видам деятельности (секторам экономики) в соответствии с приложением.

3. Признать утратившим силу постановление Совета Министров Республики Беларусь от 12 мая 2016 г. № 372 «О приоритетных видах деятельности (секторах экономики) для осуществления инвестиций и признании утратившим силу постановления Совета Министров Республики Беларусь от 26 февраля 2014 г. № 197».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 11 июля 2024 г.

Премьер-министр Республики Беларусь **Р.Г**

Приложен
к поста
Совет
Рес
1

4. Приоритетные виды деятельности (секторы экономики) для осуществления инвестиций

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 13 июня 2024 г. № 417

Когда пригодится:

- ✓ заключение инвестиционного договора, в том числе специального инвестиционного договора
- ✓ реализация преференциального инвестиционного проекта (с учетом решений облисполкомов)
- ✓ получение бюджетного трансферта
- ✓ льготы по таможенным платежам при ввозе технологического оборудования, комплектующих и запасных части к нему, сырья материалов (вне рамок указанных выше механизмов)

Что предусматривает:

- ✓ Перечень видов деятельности и секторов экономики, определенных государством в качестве приоритетных для осуществления инвестиций;
- ✓ Минимальные объемы инвестиций (в млн. базовых величин), необходимые для заключения инвестиционного договора

Решением облисполкомов может быть установлен **региональный перечень приоритетных видов деятельности** (секторов экономики) для осуществления инвестиций, из числа определенных постановлением № 417, с учетом особенностей развития административно-территориальных единиц (для реализации преференциальных инвестиционных проектов)

5. Инвестиционный договор

- **зарегистрированное** в Государственном реестре инвестиционных договоров **письменное** соглашение о реализации инвестиционного проекта с предоставлением льгот и (или) преференций.

Нормативное регулирование: Закон Республики Беларусь «Об инвестициях» *(в ред. Закона от 8 января 2024 г.)*

5.1 Требования к инвестпроекту:



Соответствует приоритетным видам деятельности

постановление **№ 417**



Экономически эффективный и финансово реализуемый

подтверждается заключением ОАО «Банк развития» *(постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28.02.2024 № 131)*



Соответствует минимальному объему инвестиций

постановление № 417
*(**минимальный из объемов - от 1 млн**. базовых величин или 12,5 млн. долларов США, дифференцируется в зависимости от вида деятельности)*



Доля собственных средств >15%

Доля собственных средств, направляемых на реализацию проекта, должна составлять **не менее 15 %** от общих инвестзатрат.

5.2 Требования к инвестору:



Действующая организация

Не в процессе ликвидации, реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения).



Не находится под арестом

На имущество **не наложен арест**, финансово-хозяйственная деятельность не приостановлена.



Нет ограничений на деятельность

Отсутствуют установленные законодательством **ограничения**, препятствующие реализации ими инвестпроекта.



Платежеспособный

5.3.1 Порядок заключения инвестиционного договора



- **Проработка**, в т.ч. совместно с РОГУ
- уведомление о подготовке

(необязательные действия)

Подача в уполномоченный орган:

- заявление;
- проект инвестдоговора;
- копии документов о статусе инвестора (документа, удостоверяющего личность физ.лица, устава юр.лица);
- копии документов о финансовых возможностях (аудиторское заключение, письма банков, сведения банков об остатках на счетах);
- сведения об участниках (собственниках) инвестора (юр.лица)
- бизнес-план.

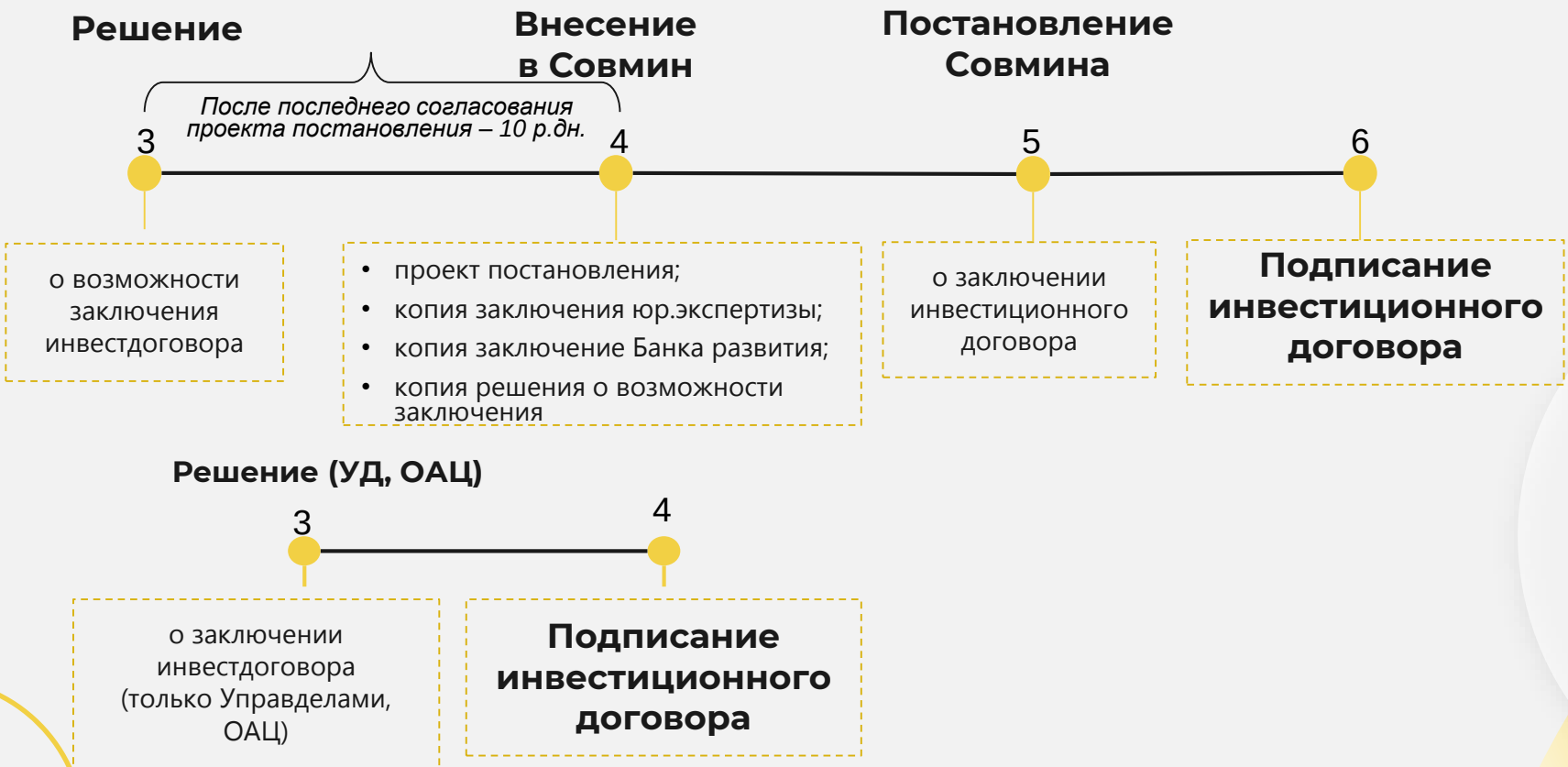
- проведение **конкурса** *(в зависимости от потребности в земельном участке)*
- юридическая **экспертиза**
- **согласование** проекта инвестдоговора
- **оценка возможности возмещения** инвестору затрат на создание объектов инфраструктуры
- направление предложения в Банк развития для **финансово-экономической оценки**

- **уведомление** об отказе в заключении инвестдоговора

ИЛИ

- **решение** о возможности заключения - РОГУ, ОИК) (решение о заключении - Управделами, ОАЦ),

5.3.2 Порядок заключения инвестиционного договора



5.4.1 Льготы и преференции, предоставляемые по инвестиционным договорам

Земельные участки

- **предоставление** без проведения аукциона **земельного участка требуемого размера, не включенного в перечень** участков для реализации инвестпроектов (по результатам предварительной отработки)
- **предоставление без проведения аукциона земельного участка,** включенного в перечень участков для реализации инвестпроектов
- **освобождение от земельного налога и арендной платы** на период реализации проекта + 1 год
- **освобождение от внесения платы за право** аренды земельного участка
- **освобождение от возмещения потерь** сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства, связанных с изъятием земельного участка

Налоги и пошлины

- **«стабилизационная оговорка»** в период действия инвестдоговора, но **не > 5 лет** (право не уплачивать новые налоги (сборы) и налоги (сборы), ставки по которым увеличены), если предусмотрено решением о заключении инвестдоговора (критерии включения этого условия определены в Положении о порядке заключения инвестдоговора)
- **освобождение от налога на прибыль на 5 лет** при реализации товаров собственного производства
- **освобождение от ввозных таможенных пошлин и НДС**, взимаемых таможенными органами при ввозе технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему
- **освобождение от НДС и налога на прибыль** при безвозмездной передаче и безвозмездном получении капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, объектов незавершенного капитального строительства и иных основных средств
- **осуществление вычета в полном объеме НДС**, предъявленных при приобретении на территории РБ (уплаченных при ввозе на территорию РБ) товаров (работ, услуг), имущественных прав
- **освобождение от государственной пошлины** за выдачу специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в РБ

5.4.1 Льготы и преференции, предоставляемые по инвестиционным договорам

Земельные участки

- **территория** индустриальных центров, промышленных, аграрно-промышленных, аграрных, природоохранных и туристско-рекреационных **районов**;
- **объем инвестиций** по инвестиционному проекту ≥ в 1,5 раза мин. объем инвестиций;
- **доля собственных средств**, направляемых на инвестпроект, ≥30 % от общих инвестзатрат по нему согласно бизнес-плану;

Налоги и пошлины

- **«стабилизационная оговорка»** в период действия инвестдоговора, но **не > 5 лет** (право не уплачивать новые налоги (сборы) и налоги (сборы), ставки по которым увеличены), если предусмотрено решением о заключении инвестдоговора (критерии включения этого условия определены в Положении о порядке заключения инвестдоговора)
- **освобождение от налога на прибыль на 5 лет** при реализации товаров собственного производства
- **освобождение от ввозных таможенных пошлин и НДС**, взимаемых таможенными органами при ввозе технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему
- **освобождение от НДС и налога на прибыль** при безвозмездной передаче и безвозмездном получении капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, объектов незавершенного капитального строительства и иных основных средств
- **осуществление вычета в полном объеме НДС**, предъявленных при приобретении на территории РБ (уплаченных при ввозе на территорию РБ) товаров (работ, услуг), имущественных прав
- **освобождение от государственной пошлины** за выдачу специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в РБ

5.4.2 Льготы и преференции, предоставляемые по инвестиционным договорам

Строительство

- **возмещение затрат по созданию инфраструктуры** (только для проектов в отдельных районах)
- **изменение функционального назначения отдельных частей объекта**, в том числе до завершения его строительства
- **определение** без проведения установленных законодательством процедур **подрядчика в строительной деятельности или разработчика проектной документации, поставщиков товаров, исполнителей услуг** для строительства объектов
- **параллельное проектирование** (выделение в строительном проекте этапов работ с выполнением работ по строительству объектов на текущем этапе одновременно с выполнением проектных работ на последующие этапы)
- **снижение требований к размерам** санитарно-защитных зон, предусмотренным градостроительными проектами

5.4.2 Льготы и преференции, предоставляемые по инвестиционным договорам

Районы:

- промышленные;
- аграрно-промышленные;
- аграрные;
- природоохранные и туристско-рекреационные

Условия:

- ✓передача эксплуатационным организациям;
- ✓исполнение обязательств по инвестдоговору;
- ✓сметная документация в соответствии с требованиями законодательства;
- ✓оплата потребленных ТЭР по тарифам, не зависящим от строительства объектов инфраструктуры

Строительство

- **возмещение затрат по созданию инфраструктуры** (только для проектов в отдельных районах)
- **изменение функционального назначения отдельных частей объекта**, в том числе до завершения его строительства
- **определение** без проведения установленных законодательством процедур **подрядчика в строительной деятельности или разработчика проектной документации, поставщиков товаров, исполнителей услуг** для строительства объектов
- **параллельное проектирование** (выделение в строительном проекте этапов работ с выполнением работ по строительству объектов на текущем этапе одновременно с выполнением проектных работ на последующие этапы)
- **снижение требований к размерам** санитарно-защитных зон, предусмотренным градостроительными проектами

❑в части, **не противоречащей условиям** инвестдоговора и решениям о его заключении;

❑**изменение согласовано** соответствующими областным (Минским городским) и районным (городским) **исполкомами** в соответствии с градостроительными регламентами, природоохранными требованиями, противопожарными, санитарными, строительными и иными нормами и правилами, а также **уполномоченным органом**

5.5 Ключевые особенности инвестиционных договоров

Уровень принятия решения

Совет Министров Республики Беларусь

ОАЦ, Управление делами

Объем инвестиций

(в разрезе приоритетных видов деятельности по постановлению № 417)

От 1 до 6 млн. базовых величин,

в том числе ИОК не менее 70 % (с исключениями)

Оформление

Письменное соглашение

включается в Государственный реестр

Льготы и преференции

Стабилизационная оговорка

Льгота по налогу на прибыль от реализации продукции

Возмещение затрат на инфраструктуру

Земельный участок не из перечня

6. Специальный инвестиционный договор

- инвестиционный договор о реализации инвестиционного проекта, предусматривающего организацию на территории Беларуси производства **усовершенствованной продукции** с **возможностью ее реализации в рамках государственных закупок** с применением процедуры закупки из одного источника по **ценам, установленным законодательством**.

Нормативное регулирование: Закон Республики Беларусь «Об инвестициях» *(в ред. Закона от 8 января 2024 г.)*

6.1 Требования к инвестпроекту:

Соответствует приоритетным видам деятельности

постановление **№ 417**

Требование к минимальному объему инвестиций не установлено

Экономически эффективный и финансово реализуемый

подтверждается заключением ОАО «Банк развития» *(постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28.02.2024 № 131)*

Дополнительные требования

Доля **собственных средств**, направляемых на реализацию проекта, должна составлять **не менее 15 %** от общих инвестзатрат.

6.2 Требования к инвестору:



Действующая организация

Не в процессе ликвидации, реорганизации.



Не находится под арестом

На имущество **не наложен арест**, финансово-хозяйственная деятельность не приостановлена.



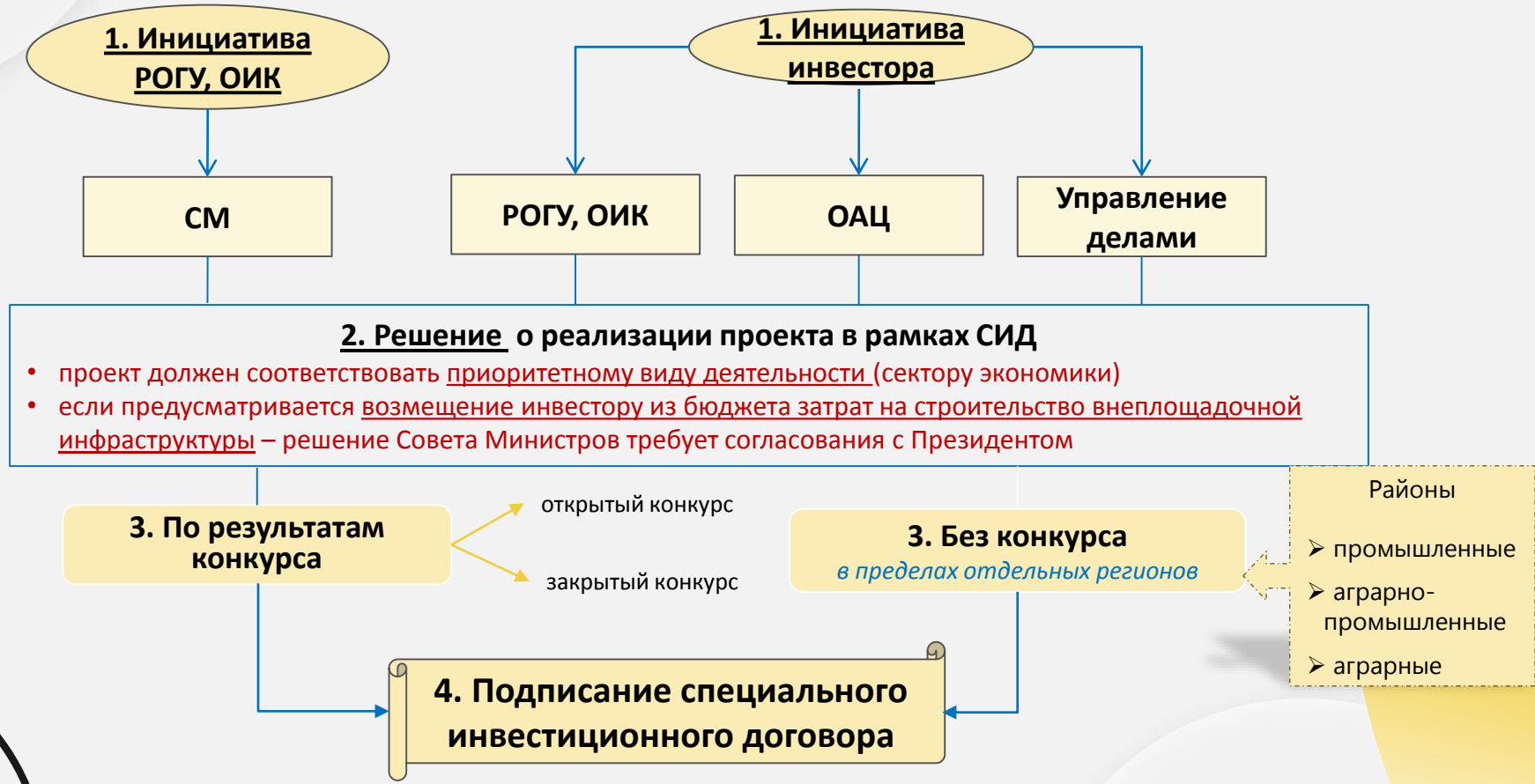
Нет ограничений на деятельность

Отсутствуют установленные законодательством **ограничения**, препятствующие реализации ими инвестпроекта *(например – нет ограничений по участию в госзакупках)*.



Платежеспособный

6.3 ОБЩАЯ СХЕМА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ДОГОВОРА (СИД)



7. Преференциальный инвестиционный проект

- инвестиционный проект, реализуемый на территории Беларуси (за исключением г. Минска) инвестором **без заключения инвестиционного договора** с предоставлением льгот и (или) преференций.

Нормативное регулирование: Закон Республики Беларусь «Об инвестициях» *(в ред. Закона от 8 января 2024 г.)*

7.1 Требования к инвестпроекту:



Соответствует перечню приоритетных видов деятельности

- постановление **№ 417**;
- **решения** областных исполнительных комитетов



Дополнительные требования

Могут определяться Советом Министров Республики Беларусь с учетом:
- приоритетных видов деятельности (секторов экономики) для осуществления инвестиций;
- особенностей развития административно-территориальной единицы)

7.2 Требования к инвестору:



Действующий субъект хозяйствования

Не в процессе ликвидации (прекращения деятельности), реорганизации *(за исключением реорганизации в форме присоединения)*.



Не находится под арестом

На имущество **не наложен арест**, финансово-хозяйственная деятельность не приостановлена.



Нет ограничений на деятельность

Отсутствуют установленные законодательством **ограничения**, препятствующие реализации ими инвестпроекта.



Иные требования

Иные требования, касающихся финансово-экономического положения, определяются Советом Министров Республики Беларусь.

7.3 ОБЩАЯ СХЕМА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕФЕРЕНЦИАЛЬНОГО ПРОЕКТА



7.4 Порядок принятия решения о включении преференциального инвестиционного договора в перечень инвестиционных проектов



- **заявление**;
- **предпроектная** (прединвестиционная) **документация**;
- копии документов **о статусе** (документ, удостоверяющий личность физ.лица, устав юр.лица);
- копии документов **о финансовых возможностях** (аудиторское заключение, выписка из банка об остатке денежных средств на счете, писем кредиторов, банков);
- копия **положительного заключения** экологической экспертизы;
- **финансово-экономическое обоснование** (типовая форма, установленная Минэкономики)

- проведение **конкурса** *(в зависимости от потребности в земельном участке)*
- **рассмотрение** заявления **структурными подразделениями** исполкома;
- **взаимодействие с РОГУ**

Решение о включении проекта в перечень преференциальных инвестиционных проектов (уведомление в случае отказа)

7.4 Льготы и преференции, предоставляемые по преференциальным инвестиционным проектам, а также при реализации инвестпроекта по концессионным договорам

Земельные участки

- **предоставление** без проведения аукциона **земельного участка, включенного в перечень** участков для реализации инвестпроектов
- **освобождение от земельного налога и арендной платы** на период реализации проекта
- **освобождение от внесения платы за право аренды** земельного участка
- **освобождение от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства**, связанных с изъятием земельного участка

Налоги и пошлины

- **освобождение от ввозных таможенных пошлин**, взимаемых таможенными органами при ввозе технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему
- **освобождение от налога на прибыль** при безвозмездной передаче и безвозмездном получении капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, объектов незавершенного капитального строительства и иных основных средств
- **осуществление вычета в полном объеме НДС**, предъявленных при приобретении на территории РБ (уплаченных при ввозе на территорию РБ) товаров (работ, услуг), имущественных прав
- **освобождение от государственной пошлины за выдачу** специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в РБ

Строительство

- **определение** без проведения установленных законодательством процедур **подрядчика в строительной деятельности или разработчика проектной документации, поставщиков товаров, исполнителей услуг** для строительства объектов
- **параллельное проектирование** (выделение в строительном проекте этапов работ с выполнением работ по строительству объектов на текущем этапе одновременно с выполнением проектных работ на последующие этапы)

7.4 Льготы и преференции, предоставляемые по преференциальным инвестиционным проектам, а также при реализации инвестпроекта по концессионным договорам

Земельные участки

- **предоставление** без проведения аукциона **земельного участка, включенного в перечень** участков для реализации инвестпроектов
- **освобождение от земельного налога и арендной платы** на период реализации проекта
- **освобождение от внесения платы за право аренды** земельного участка
- **освобождение от возмещения потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства**, связанных с изъятием земельного участка

Налоги и пошлины

- **освобождение от ввозных таможенных пошлин**, взимаемых таможенными органами при ввозе технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему
- **освобождение от налога на прибыль** при безвозмездной передаче и безвозмездном получении капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, объектов незавершенного капитального строительства и иных основных средств
- **осуществление вычета в полном объеме НДС**, предъявленных при приобретении на территории РБ (уплаченных при ввозе на территорию РБ) товаров (работ, услуг), имущественных прав
- **освобождение от государственной пошлины за выдачу** специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью в РБ

\+ **освобождение от НДС** технологического оборудования, комплектующих и запасных частей к нему, ввозимого на территорию Республики Беларусь по перечню

*(**Указ** Президента Республики Беларусь от 4 марта 2024 г. **№ 77**, **постановление** Совета Министров Республики Беларусь от 5 июня 2024 г. **№ 408**)*

7.5 Ключевые особенности преференциальных инвестиционных проектов

Уровень принятия решения

- Областной исполнительный комитет
- Исполком базового уровня (если делегировано)

Приоритетные виды деятельности

- Постановление № 417
- Региональный перечень

Оформление

- Соглашение (договор) не заключается
- Сведения о проекте включаются в Перечень

Льготы и преференции

- Стандартный пакет (аналог – Декрет Президента Республики Беларусь от 6 августа 2009 г. № 10)

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

8. Механизм предоставления бюджетных трансфертов

Заместитель начальника управления финансового анализа главного управления методологии и координации государственных программ Министерства экономики Республики Беларусь

КОГАН Дмитрий Леонидович

8.1 Бюджетный трансферт

компенсация инвестору части затрат, понесенных при реализации инвестиционных проектов на территории отдельных административно-территориальных единиц

НОРМАТИВНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ:

Закон Республики Беларусь «Об инвестициях» *(в редакции Закона Республики Беларусь от 8 января 2024 г.)*

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 4 сентября 2024 г. № 650 «О мерах по реализации Закона Республики Беларусь от 8 января 2024 г. № 350-З «Об изменении Закона Республики Беларусь «Об инвестициях»

8.2 Требования к инвестиционным проектам



Соответствие приоритетным видам деятельности для осуществления инвестиций

постановление Совета Министров Республики Беларусь от 13 июня 2024 г. № 417



Финансовая реализуемость и эффективность

Наличие положительного заключения государственной комплексной экспертизы (постановление Совета Министров Республики Беларусь 26 мая 2014 г. № 506)



Соответствие критериям экономической или социальной значимости для развития региона

Достижение параметров по выручке (экономическая значимость) или по заработной плате и численности работников (социальная значимость)

8.3 Ограничения на предоставление бюджетных трансфертов

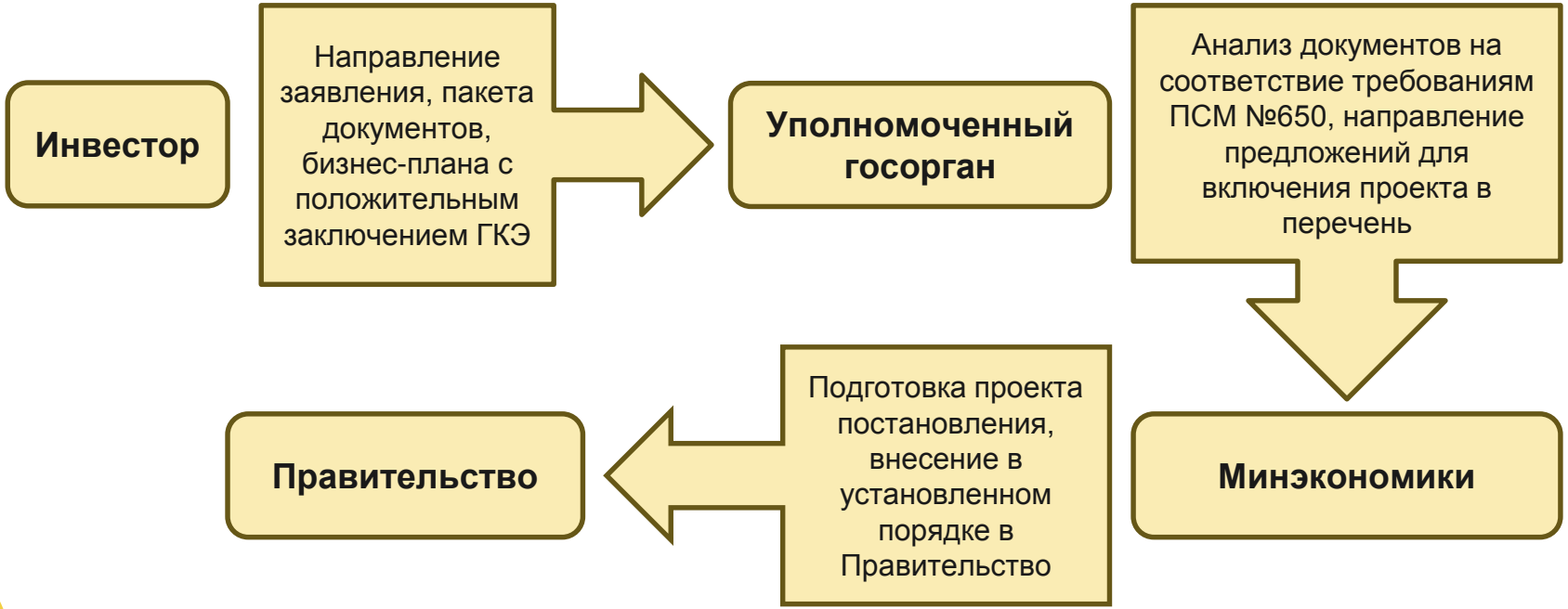
Реализация инвестиционных проектов **с привлечением средств**:

- республиканского или местных бюджетов, в том числе реализуемых с бюджетными трансфертами в рамках иных законодательных актов, государственных целевых бюджетных и внебюджетных фондов
- внешних государственных займов и внешних займов, привлеченных под гарантии Правительства
- кредитов банков под гарантии Правительства, местных органов, а также кредитов, по которым из бюджета осуществляется компенсация потерь банков, Банка развития от предоставления кредитов на льготных условиях, возмещение (уплата) процентов (предоставление субсидий на уплату процентов) за пользование кредитами

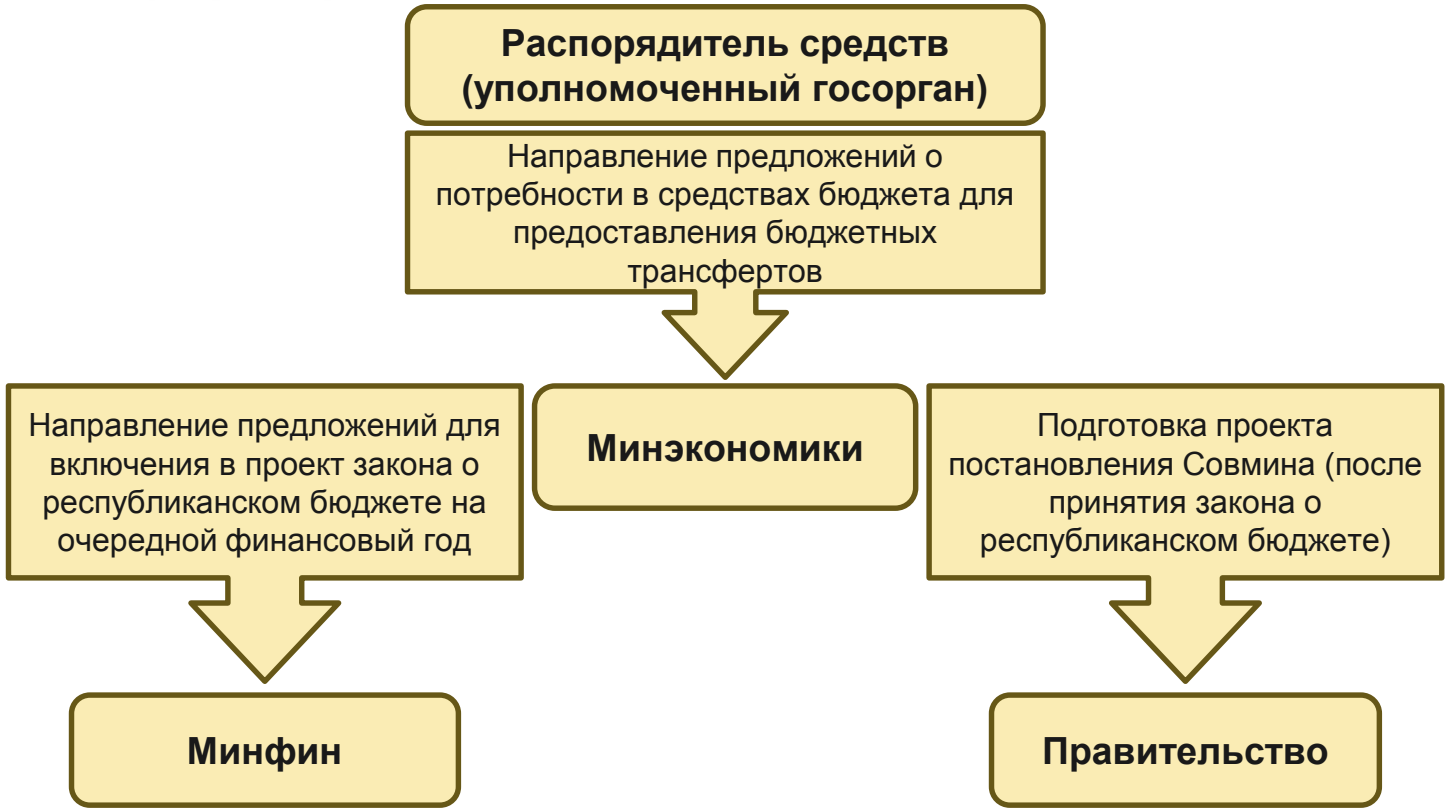
8.4 Размер бюджетных трансфертов

Группа АТЕ	**РАЗМЕР ТРАНСФЕРТОВ** (в % от объема капитальных затрат)	
	Удельный вес заемных ресурсов ≤30% от суммы затрат	Удельный вес заемных ресурсов >30% от суммы затрат
Индустриальные центры	10 %	15 %
Промышленные и аграрно-промышленные районы	15 %	25 %
Аграрные районы	25 %	35 %
Природоохранные и туристско-рекреационные районы	25 %	35 %

8.5 Порядок предоставления:
Этап 1 (формирование перечня инвестпроектов)



8.6 Порядок предоставления:
Этап 2 (формирование потребности в средствах бюджета)



8.7 ЭТАПЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ БЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ

I. 40% суммы трансферта – после **ввода объекта в эксплуатацию** (подтверждение ввода соответствующим актом)

II. 40% суммы трансферта – **после выхода объекта на проектную мощность**, запланированную в бизнес-плане

III. 20% от суммы трансферта – **через год после выхода** на проектную мощность

8.8 Порядок предоставления: Этап 3 (получение трансфертов)

