Приложение 1

Сведения о жилом доме, расположенном на территории Буйновичского сельского Совета,
соответствующего критериям пустующего жилого дома

Место нахождения жилого дома	Лица, которым дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследники, принявшие наследство, но не оформившие права на жилой дом в установленном законодательством порядке (далее - наследники), хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домов (при наличии сведений о них	Размеры жилого дома, его площадь (при наличии сведений о ней), кв.м.	Дата ввода в эксплуатацию жилого дома (при наличии таких сведений), год	Материал стен	Этажность	Подземная этажность (при наличии таких сведений)	Составные части и принадлежности жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, степень их износа	Нахождение жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, а также информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действия и актов терроризма	Земельный участок, в том числе его площадь, вид права, на котором земельный участок предоставлен, ограничения (обременения) прав на него (при наличии таких сведений	Иные сведения при необходимости
Гомельская область, Лельчицкий район, д. Первомайск, ул. Центральная, д. 42	Невмержицкая Ефросинья Ивановна, Невмержицкий Виктор Савельевич, Невмержицкая Ольга Савельевна	Более 15 лет	63	1975	Кирпич	1	Нет	Дом, сарай	Является аварийным	0,50	Не имеется

Всем заинтересованным лицам (собственникам, лицам, имеющим право владения и пользования жилыми домами) при намерении использовать жилой дом для проживания необходимо в течение одного месяца со дня опубликования сведений о нем подать уведомление о намерении использовать жилой дом для проживания в Буйновичский сельский исполнительный комитет согласно представленной форме (Приложение 2 к постановлению Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь 23.09.2021 N 23), при чем заинтересованными лицами вместе с уведомлением должны быть предоставлены документы, подтверждающие вышеуказанные права владения и пользования жилым домом (их копии).

Уведомление подается ***лицами лично или направляется по почте заказным почтовым отправлением, либо нарочным (курьером), либо по электронной почте или факсимильной связи*** *в срок* ***не позднее месяца с момента получения извещения.*** При подаче уведомления по почте заказным почтовым отправлением, либо нарочным (курьером), либо по электронной почте или факсимильной связи к уведомлению прилагается копия без нотариального засвидетельствования документа, удостоверяющего личность лица, которое подает уведомление. При подаче уведомления представителем лица к уведомлению прилагаются копии без нотариального засвидетельствования документов, удостоверяющих личности такого лица и его представителя, а также доверенности.

При невозможности своевременной подачи ***наследниками*** уведомления в связи с отсутствием у них документов, подтверждающих наследование жилого дома, в течение месяца со дня вручения им извещения они должны уведомить об этом исполнительных комитет по месту нахождения жилого дома любым из вышеперечисленных способов (при этом указывается причина, препятствующая подаче уведомления, и представляются копии документов, подтверждающих принятие мер по оформлению прав на жилой дом в установленном законодательством порядке, тогда срок подачи уведомления продлевается до шести месяцев со дня вручения извещения).

При наличии обстоятельств (перевод на работу в другую местность, получение образования в учреждении образования, расположенном в ином населенном пункте, призыв на военную службу, направление на альтернативную службу, в служебную командировку, организацию здравоохране-

ния для получения медицинской помощи, учреждение социального обслуживания, лечебно-трудовой профилакторий, назначение отбывания наказания в виде лишения или ограничения свободы с направлением в исправительное учреждение открытого типа и другие обстоятельства), в результате которых заинтересованные лица могут непрерывно не проживать в этом доме в течение трех и более лет подряд и такой дом может быть признан пустующим, указанные лица информируют о данных обстоятельствах исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома. Данная информация подается лично или направляется по почте заказным почтовым отправлением, либо нарочным (курьером), либо по электронной почте или факсимильной связи.

Непредставление собственником уведомления в течение срока, является отказом от права собственности на жилой дом.

В случае возникновения вопросов Вы можете обратиться в Буйновичский сельский исполнительный комитет по адресу: Гомельская область, Лельчицкий район, аг. Буйновичи, ул. Советская, площадь, дом 3, тел. 8-02356-46-489, тел./факс 8-02356-46-482, адрес электронной почты: buinovselsksovet@lelchitsy.gomel-region.by

Председатель Буйновичского сельского
исполнительного комитета Л.А. Сарнавская