ГОМЕЛЬСКІ АБЛАСНЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ
ЛЕЛЬЧЫЦКІ РАЁННЫ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ГОМЕЛЬСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЛЕЛЬЧИЦКИЙ РАЙОННЫЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

29.01.2018 № 74

г. п. Лельчыцы

РЕШЕНИЕ

г. п. Лельчицы

Об утверждении текущего графика капитального ремонта жилищного фонда на 2018 год

В связи с неудовлетворительным состоянием кровель, несущих и ограждающих конструкций, инженерных сетей, в соответствии с Положением о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21 апреля 2016 г. № 324 «Об утверждении Положения о порядке планирования, проведения и финансирования капитального ремонта жилищного фонда», Лельчицкий районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить текущий график капитального ремонта жилищного фонда на 2018 год согласно приложению.
2. Учреждению «Редакция газеты «Светлае жыццё» (Вересович И.Л.) настоящее решение обнародовать в районной газете, отделу идеологической работы, культуры и по делам молодежи Лельчицкого районного исполнительного комитета (далее - райисполком) (Гавриловец Н.Ф.) – разместить на официальном Интернет-сайте райисполкома.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя райисполкома Лисицкую И.Г.

Председатель А.Г.Гапоник

Управляющий делами А.В.Мохорева

Кіраўніцтва справамі

0021519

Зак. 989-5000

УТВЕРЖДЕНО
Решение Лельчицкого
районного исполнительного комитета
29.01.2018 № 74

СОГЛАСОВАНО
Заместитель генерального директора
ГО "Жилищно-коммунальное хозяйство
Гомельской области"
_____ О.В.Спиридонов
24.01 2018

СОГЛАСОВАНО
Начальник финансового отдела
Лельчицкого райисполкома
_____ Н.М.Полуянова
2018

Текущий график капитального ремонта жилфонда по КПУП "Лельком" на 2018 год.

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Ввод площади в текущем году, кв. м	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств	План финансирования 2017 года, руб.				
				начало	окончание			на 01.01.2017 г., руб.	всего	в том числе			
				месяц, год	месяц, год	сметная	договорная			кредиторская задолженность на 01.01.2017 г.	стоимость работ на 2017 год		
											бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	713	713	авг.17	май.18	150833	121649,45	106826,59	14822,86		14822,86		
2	Капитальный ремонт жилого дома №7 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	902	902	май.18	июл.18	279022	237168		237168		159135	78033	
	Объекты без ввода площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома №6 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	885		июл.18	май.19	242917	206479		69438,14		2818,14	66620	
	Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов												
	Разработка проектной документации												
2	Капитальный ремонт жилого дома №7 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	902	902						6747		6747		
3	Капитальный ремонт жилого дома №6 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	885							6620		6820		
4	Капитальный ремонт жилого дома №5 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	632							3545			3545	
5	Капитальный ремонт жилого дома №43 по ул.Советская в г.п.Лельчицы	698							3722			3722	
	Итого								342063		190143	151930	

4	Капитальный ремонт жилого дома №5 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	3	июн.19	авг.19	202	замена системы отопления, замена отопительных приборов, установка группового прибора учета тепла; - замена системы водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок ; - замена системы канализации из чугунных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок ; - замена сетей электроснабжения в местах общего пользования; - замену дверных блоков во вспомогательных помещениях, люков выходов на чердак на металлические, тамбурных дверей; - замена стропильной системы кровли; - замена покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов, ремонт кровли козырьков над подъездами; - организованный водосток;	выбор на конкурсной основе
5	Капитальный ремонт жилого дома №43 по ул.Советская в г.п.Лельчицы	3	авг.19	апр.20	164	замена системы отопления, замена отопительных приборов, установка группового прибора учета тепла; - замена системы водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок ; - замена системы канализации из чугунных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок ; - замена сетей электроснабжения в местах общего пользования; - замену дверных блоков во вспомогательных помещениях, люков выходов на чердак на металлические, тамбурных дверей;	выбор на конкурсной основе

Директор КПУП "Лельком" В.И.Асипенко

Главный бухгалтер Т.П.Шапиренко

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Капитальный ремонт жилого дома №4 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	3	авг.17	май.18	171	замена системы отопления, замена отопительных приборов, установка группового прибора учета тепла; - замена системы водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок ; - замена системы канализации из чугунных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок ; - замена сетей электроснабжения в местах общего пользования; - замену дверных блоков во вспомогательных помещениях, люков выходов на чердак на металлические, тамбурных дверей; - замена стропильной системы кровли; - замена покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов, ремонт кровли козырьков над подъездами; - организованный водосток;	ЗАО "Альянс"
2	Капитальный ремонт жилого дома №7 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	3	май.18	июл.18	300,07	замена системы отопления, замена отопительных приборов, установка группового прибора учета тепла; - замена системы водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок ; - замена системы канализации из чугунных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок ; - замена сетей электроснабжения в местах общего пользования; - замену дверных блоков во вспомогательных помещениях, люков выходов на чердак на металлические, тамбурных дверей; - замена стропильной системы кровли; - замена покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов, ремонт кровли козырьков над подъездами; - организованный водосток; -ремонт балконов.	выбор на конкурсной основе
3	Капитальный ремонт жилого дома №6 по ул.Победы в г.п.Лельчицы	3	сен.17	май.19	263,22	замену системы отопления, замену отопительных приборов, установку группового прибора учета тепла; - замену системы водоснабжения из стальных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок ; - замену системы канализации из чугунных труб на полипропиленовые без поквартирных разводок ; - замену сетей электроснабжения в местах общего пользования; - замену дверных блоков во вспомогательных помещениях, люков выходов на чердак на металлические, тамбурных дверей; - замену стропильной системы; - замену покрытия кровли из асбестоцементных волнистых листов, ремонт кровли козырьков над подъездами; - организованный водосток; -ремонт балконов.	выбор на конкурсной основе